



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OSIJEK
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO

KLASA: UP/I-361-03/14-01/197
URBROJ: 2158/1-01-13-01/04-16-4 RG
Đakovo, 29. 08. 2016.

Ovo rješenje postalo je pravomoćno
dana 22. 09. 2016. godine
Đakovo, 22. 09. 2016. godine



Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Osječko-baranjske županije, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio investitor Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo, B. J. Jelačića 65, OIB 04829242916, temeljem članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji (Narodne novine broj 153/2013), izdaje sljedeću

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Dozvoljava se:

Građenje komunalne vodne građevine – rekonstrukciju građevine, dijelova sustava odvodnje otpadnih voda naselja Đakovo, infrastrukturne namjene, 3. skupine, na katastarskim česticama broj 12555/2 (stare oznake čestice 1801/2 i 1991/48), 9766/1, 9764/4, 9764/5, 9764/1, 9764/7, 8734, 9157, 7226/2, 9124/1, 9123, 9120, 9061, 9073/1, 9080, 9207/1, 9058, 9091, 7525/2, 5902/1, 5882/2, 5882/3, 5882/4, 5882/5, 5884/5, 9085/1, 9099, 9084, 5333, 5336/2, 5336/11, 5336/17, 5336/21, 5338, 5340, 5343, 5352/4, 5354/3, 5355/3, 5357/3, 5359/3, 5361/3, 5363/3, 5382/3, 5383/2, 5383/3, 5384, 5156, 5157/4, 5157/3, 5158, 5170/10, 5169/1, 9071, 5170/1, 8733/3, 8732/2, 8731/2, 8730/2, 8729/3, 8729/4, 8725/6, 8725/7, 8725/8, 8725/9, 8725/10, 8724/3, 8724/4, 8723/2, 8722/3, 8722/4, 8718/2, 8717/3, 2155/1, 2223, 2224/5, 2224/6, katastarska općina Đakovo i katastarskim česticama 1093/3, 1092/3, 1091/2, 1091/1 katastarska općina Budrovci, (Đakovo, dijelovi ulica Franje Račkoga, Petra Preradovića, Eugena Kvaternika, Ivana Mažuranića i Jure Kaštelana, V. k. A. Stepinca i Pašin prolaz, od Joze Ivakića do J. Runjanina, Vladimira Nazora i Nikole Tesle, Ante Starčevića i uz kanal Ribnjak), po zahtjevu koji je zatražio investitor Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo, B. J. Jelačića 65, OIB 04829242916, u skladu s glavnim projektom zajedničke oznake TD-285/14, od studenog 2014. godine, koji je ovjerio glavni projektant Krunoslav Bajs, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4127, a sastavni je dio građevinske dozvole.

2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadržava:

MAPA I – građevinski projekt, oznake GP-285/14, studeni 2014. godine, projektant Krunoslav Bajs, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4127, tvrtka Đakovoprojekt d.o.o. Đakovo,
MAPA IA – građevinski projekt, oznake GP-285/14, rujan 2014. godine, projektant Krunoslav Bajs, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4127, tvrtka Đakovoprojekt d.o.o. Đakovo.

3. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

4. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo, B. J. Jelačića 65, OIB 04829242916, zatražio je podneskom od 29.09.2014. godine izdavanje građevinske dozvole za građenje komunalne vodne

građevine – rekonstrukciju građevine, dijelova sustava odvodnje otpadnih voda naselja Đakovo, infrastrukturne namjene, 3. skupine iz članka 4. Zakona o gradnji.

Uz zahtjev investitor je priložio dokumente propisane odredbom članka 108. Zakona o gradnji.

Spisu predmeta priliježe dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole i to:

- Ugovor o osnivanju prava služnosti na cestovnom zemljištu sklopljen s Upravom za ceste Osječko-baranjske županije Broj: 188/05-15 od 26.01.2015. godine, ovjeren po javnom bilježniku Lidiji Perić iz Osijeka broj: OV-1580/15 od 10.03.2015. godine;
- Ugovor o zasnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja građevine, sklopljen s Gradom Đakovo broj 789/2015, ovjeren po javnom bilježniku Nikoli Brač broj: OV-6586/2015 od 23.06.2015. godine;
- Aneks ugovora broj 789/2015., sklopljen s Gradom Đakovo, ovjeren po javnom bilježniku Nikoli Brač broj: OV-10466/2015 od 22.10.2015. godine;
- Ugovor o zasnivanju prava služnosti, sklopljen sa Strizivojna Hrast d.o.o. Strizivojna broj 265/2016 od 02.03.2016. godine, ovjeren po javnom bilježniku Nikoli Brač broj: OV-2453/2016 od 08.03.2016. godine;
- Ugovor o zasnivanju prava služnosti, sklopljen s Đakovo Hrast d.o.o. Đakovo broj 264/2016 od 02.03.2016. godine, ovjeren po javnom bilježniku Nikoli Brač broj: OV-2455/2016 od 08.03.2016. godine;
- Ugovor o zasnivanju prava služnosti, sklopljen s HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. Zagreb broj S-1/15 od 17.03.2015. godine, ovjeren po javnom bilježniku Vlasti Zajec iz Zagreba, broj: OV-3080/15 od 23.03.2015. godine;
- rješenje o osnivanju prava služnosti Hrvatskih voda, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu Zagreb KLASA: UP/I-325-01/15-16/0000127, URBROJ: 374-21-4-15-4 od 27. svibnja 2015. godine;
- rješenje o osnivanju prava služnosti Hrvatskih voda, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu Zagreb KLASA: UP/I-325-01/15-16/0000253, URBROJ: 374-21-4-15-3 od 31. kolovoza 2015. godine;
- rješenje o osnivanju prava služnosti Hrvatskih voda, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu Zagreb KLASA: UP/I-325-01/15-16/0000095, URBROJ: 374-21-4-15-4 od 26. svibnja 2015. godine;
- rješenje o osnivanju prava služnosti Hrvatskih voda, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu Zagreb KLASA: UP/I-325-01/15-16/0000023, URBROJ: 374-21-4-15-3 od 10. veljače 2015. godine;
- rješenje o osnivanju prava služnosti Hrvatskih voda, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu Zagreb KLASA: UP/I-325-01/15-16/0000437, URBROJ: 374-21-4-16-3 od 15. siječnja 2016. godine;
- Ugovor broj 750-5/2015, sklopljen s Katom Jakobović iz Đakova, ovjeren po javnom bilježniku Nikoli Brač broj: OV-6422/2015 od 17.06.2015. godine;
- Ugovor broj 750-6/2015, sklopljen s Domagojem Iletić iz Đakova, ovjeren po javnom bilježniku Nikoli Brač broj: OV-6262/2015 od 12.06.2015. godine;
- Ugovor broj 750-7/2015, sklopljen s Darkom Salaj iz Đakova, ovjeren po javnom bilježniku Nikoli Brač broj: OV-8470/2015 od 17.08.2015. godine;
- Ugovor broj 750-7/2015, sklopljen s Krunoslavom Marić iz Đakova, ovjeren po javnom bilježniku Nikoli Brač broj: OV-6241/2015 od 12.06.2015. godine;
- Ugovor broj 750-8/2015, sklopljen s Ilijom Sabljčić iz Đakova, ovjeren po javnom bilježniku Nikoli Brač broj: OV-9461/2015 od 21.09.2015. godine;
- Ugovor broj 750-11/2015, sklopljen s Ivanom Miholjek iz Đakova, ovjeren po javnom bilježniku Nikoli Brač broj: OV-7853/2015 od 28.07.2015. godine;
- Ugovor broj 750-12/2015, sklopljen s Nenadom i Ivanom Brekalo iz Đakova, ovjeren po javnom bilježniku Nikoli Brač broj: OV-6593/2015 od 23.06.2015. godine;
- Ugovor broj 750-13/2015, sklopljen s Darkom Zrinušić iz Đakova, ovjeren po javnom bilježniku Nikoli Brač broj: OV-6895/2015 od 07.07.2015. godine;
- Ugovor broj 750-14/2015, sklopljen s Bartolom Bačić iz Đakova, ovjeren po javnom bilježniku Nikoli Brač broj: OV-6110/2015 od 10.06.2015. godine;
- Ugovor broj 750-18/2015, sklopljen s Biserkom Rebić iz Đakova, ovjeren po javnom bilježniku Nikoli Brač broj: OV-11044/2015 od 12.11.2015. godine;

- Ugovor broj 1371/2015, sklopljen s Marinkom Rebić iz Đakova, ovjeren po javnom bilježniku Nikoli Brač broj: OV-11063/2015 od 12.11.2015. godine;
- Ugovor broj 1596/2015, sklopljen s Marinkom Schulte-Langforth iz Đakova, ovjeren po javnom bilježniku Nikoli Brač broj: OV-12589/2015 od 17.06.2015. godine;
- Ugovor broj 750-17/2015, sklopljen s Suzanom Bencun i Nedjeljke Župan iz Đakova, ovjeren po javnom bilježniku Nikoli Brač broj: OV-6399/2015 od 16.06.2015. godine;
- Ugovor broj 750-16/2015, sklopljen s Davorom Klajn iz Đakova, ovjeren po javnom bilježniku Nikoli Brač broj: OV-6267/2015 od 12.06.2015. godine;
- Zapisnici o usmenoj raspravi za izvlaštenje Ureda državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji, Službe za imovinsko-pravne poslove, Ispostava Đakovo (poziv na odredbu članka 22. Zakona o vodama (Narodne novine broj 159/09, 63/11, 130/11 i 56/13) a temeljem članka 109. točka 5. Zakona o gradnji): KLASA: UP/I-943-04/16-01/5, URBROJ: 2158-13-05/1-16-21 od 17.08.2016. godine, KLASA: UP/I-943-04/16-01/13, URBROJ: 2158-13-05/1-16-23 od 19.08.2016. godine, KLASA: UP/I-943-04/16-01/14, URBROJ: 2158-13-05/1-16-23 od 19.08.2016. godine, KLASA: UP/I-943-04/16-01/12, URBROJ: 2158-13-05/1-16-20 od 18.08.2016. godine, KLASA: UP/I-943-04/16-01/11, URBROJ: 2158-13-05/1-16-23 od 16.08.2016. godine, KLASA: UP/I-943-04/16-01/10, URBROJ: 2158-13-05/1-16-21 od 18.08.2016. godine i KLASA: UP/I-943-04/16-01/9, URBROJ: 2158-13-05/1-16-23 od 16.08.2016. godine.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je:

- da su uz zahtjev priloženi svi propisani dokumenti iz članka 108. stavak 3. Zakona o gradnji
- da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe članka 88. Zakona o gradnji i to:
 - potvrda Ministarstva zdravlja, Uprava za sanitarnu inspekciju i javno zdravstvo, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za istočnu Hrvatsku, Ispostava Đakovo KLASA: 540-02/14-05/5851, URBROJ: 534-07-2-1-3-5/1-14-2 od 15.12.2014. godine;
 - potvrda Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave osječko-baranjske, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova Osijek, Broj: 511-07-20/4-180-143/2-14 BV od 09. prosinca 2014. godine;
 - potvrda HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroslavonija Osijek, Pogon Đakovo, Broj: 400806001-16438/14 NM, od 10. prosinca 2014. godine;
 - potvrda Hrvatskih cesta d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Osijek, Tehnička ispostava Osijek, KLASA: 340-09/14-09/135, URBROJ: 345-553/449-14-2 AS, od 10.12.2014. godine;
 - potvrda Ministarstva poljoprivrede Zagreb KLASA: 350-05/14-01/687, URBROJ: 525-07/0800-14-2 od 15. prosinca 2014. godine;
 - potvrda glavnog projekta Uprave za ceste Osječko-baranjske županije Osijek Ur.broj: 2158/3-12/14-2975/1 IE od 10.12.2014. godine;
 - potvrda Upravnog odjela za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode Osječko-baranjske županije KLASA: 612-07/14-02/131, URBROJ: 2158/1-01-14/07-14-2 od 18. prosinca 2014. godine;
 - potvrda Grada Đakovo KLASA: 363-01/14-01/204, URBROJ: 2121/01-03-01-15-4, od 08. siječnja 2015. godine;
 - potvrda HEP Plin d.o.o. Osijek, Broj i znak: F 20000003-42/14, od 10.12.2014. godine;
 - potvrda Hrvatskih voda, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu Zagreb KLASA: 325-01/15-07/654, URBROJ: 374-21-3-15-2 od 26.02.2015. godine;
 - potvrda HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. Zagreb, Razvoj i investicijsko planiranje, Služba za pripremu, Grupa za tehnički pregled dokumentacije RK broj: 1214/14 od 02.02.2015. godine, Znak: HŽI-1.3.2. J.Č.B.;
 - potvrda o usklađenosti glavnog projekta Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti (HAKOM) Zagreb KLASA: 361-03/14-01/7076, URBROJ: 376-10/LD2-14-2 (HP) od 16. prosinca 2014. godine;
 - potvrda Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o. Prijenosno područje Osijek Broj i znak: 300200103/2316/14VE, od 15.12.2014. godine;

- potvrda Hrvatskih šuma d.o.o. Zagreb – Uprava šuma podružnica Osijek Ur.br. OS-06-15-063/05 (MP) od 25.02.2015. godine;
- potvrda Ministarstva Obrane Zagreb, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i materijalne resurse KLAAS: 361-02/15-01/10, URBROJ: 512M3-020201-15-2 od 02. ožujka 2015. godine;
- Rješenje (nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš) Ministarstva zaštite okoliša i prirode, KLASA: UP/I-351-03/14-08/33, URBROJ: 517-06-2-1-1-14-10, od 17. studenoga 2014. godine
- da je uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno da je taj projekt izrađen u skladu s uvjetima određenim izvršnim aktom: Lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/14-01/75, URBROJ: 2158/1-01-13-01/04-15-5 RG, izdanom po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Osječko-baranjske županije, od 09.01.2015. godine.
- da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je propisano označen, te izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.

Slijedom iznesenog odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 111. Zakona o gradnji (Narodne novine broj 153/2013)

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 3.348,55 kuna prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96. do 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje pismeno ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

DOSTAVITI:

1. Đakovački vodovod d.o.o.
Đakovo, B.J. Jelačića 65,
2. Evidencija,
3. Spis-ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Đakovo, Odjel za komunalne djelatnosti i prostorno uređenje,
2. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Biđ-Bosut, Vinkovci,
3. Ured državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji
Ispostava Đakovo.

VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO
Ruža Gudelj, dipl.ing.građ.

