



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: UP/I-350-05/16-01/000061
URBROJ: 2158/1-01-13-01/25-16-0004
Đakovo, 10.01.2017.

Ovo rješenje postalo je pravomoćno
dana 06.01.2017. godine
Đakovo, 06.01.2017. godine
Potpis:



Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka ĐAKOVAČKI VODOVOD društvo s ograničenom odgovornošću, HR-31400 Đakovo, Bana Jelačića 65, OIB 04829242916, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- rekonstrukciju građevine (dogradnja) infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava - rekonstrukcija i dogradnja vodoopskrbnog sustava Općine Semeljci, 3. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 935, 938, 939/23 k.o. Ivanovci Gorjanski (Kuševac), k.č.br. 1131, 1130/141, 1130/142, 1168, 1253, 1251/1, 1252, 5, 4/1, 23, 22/1, 22/3, 1233/1, 436/4, 436/1, 676, 677, 2040 k.o. Viškovci (Kuševac i Viškovci), k.č.br. 537, 271, 351, 650/2, 652, 653, 654, 660 k.o. Forkuševci (Forkuševci), k.č.br. 2230, 2244, 458, 616, 457, 773/1, 1090/1, 615, 1088/1, 1087/1, 1006/1, 1039/2, 1038, 1040, 1086, 1377, 1386/12, 1386/11 k.o. Semeljci (Semeljci), k.č.br. 1081 k.o. Kešinci (Semeljci),

te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

1. idejni projekt Građevinski projekt oznake IP-191/16 od 11.2016. godine, ovlaštenu projektanta Krunoslav Bajs, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4127 (ĐAKOVOPROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, urbanizam, konzalting i inženjering HR-31400 Đakovo, Vijenac K. A. Stepinca 10, OIB 14608399915) - MAPA I
 2. idejni projekt Elwktrotehničkih instalacija oznake TDE-id 152/16 od 11.2016. godine, ovlaštenu projektanta Vjekoslav Dugeč, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2683 (INEL d.o.o. za inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti HR-31400 Đakovo, Kralja S.Držišlava 23, OIB 08804394967) - MAPA _.
- II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela

- Grad Đakovo - Posebni uvjeti, KLASA: 361-01/16-01/18, URBROJ: 2121/01-03-01-16-2, od 17.11.2016. godine
- Općina Viškovci - Posebni uvjeti, KLASA: 361-03/16-01/09, URBROJ: 2121/10-02-01/16-09, od 18.11.2016. godine
- Općina Semeljci - Posebni uvjeti, KLASA: 360-01/16-01/01, URBROJ: 2121/07-02/16-2598, od 28.11.2016. godine
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Osijek, Tehnička ispostava Osijek - Posebni uvjeti, KLASA: 340-09/16-08/522, URBROJ: 345-553/494-16-2 KJ, od 28.11.2016. godine
- HŽ Infrastruktura d.o.o., Sekcija za razvoj i investicijsko planiranje - Posebni uvjeti, RK broj: 99/16, Znak: HŽI-1.3.2.NNŠ, od 06.12.2016. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Posebni uvjeti, KLASA: 361-03/16-01/6528, URBROJ: 376-10/ZS-16-2 (HP), od 17.11.2016. godine
- Ministarstvo poljoprivrede - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/16-01/1022, URBROJ: 525-07/0800-16-2, od 21.11.2016. godine
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu - Posebni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/16-07/5645, URBROJ: 374-22-3-16-3, od 06.12.2016. godine
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Osijek - Posebni uvjeti, BROJ I ZNAK: 300200103/1921/16VE, , od 24.11.2016. godine
- Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode - Uvjeti zaštite prirode i okoliša, KLASA: 612-07/16-02/214, URBROJ: 2158/1-01-14/07-16-2, od 21.11.2016. godine
- Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za istočnu Hrvatsku, Ispostava Osijek - Sanitarno-tehnički uvjeti, KLASA: 540-02/16-03/1022, URBROJ: 534-07-2-1-3-1/2-16-2, od 17.11.2016. godine
- HEP-PLIN d.o.o., Pogon Đakovo - Posebni uvjeti, BROJ I ZNAK: F 20003-73/16, , od 22.11.2016. godine
- Županijska uprava za ceste Osječko-baranjske županije - Posebni uvjeti, , URBROJ: 2158/3-11/2016-2949/1, od 25.11.2016. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku - Očitovanje, KLASA: 612-08/16-23/5830, URBROJ: 532-04-02-05/01-16-03, od 21.11.2016. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, Pogon Đakovo - Posebni uvjeti, , BROJ: 400806001-17863/16 IK, od 01.12.2016. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, Pogon Đakovo - Prethodna elektroenergetska suglasnost, , URBROJ: 400806/16992/16 MT, od 02.12.2016. godine.

III. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

IV. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, ĐAKOVAČKI VODOVOD društvo s ograničenom odgovornošću, HR-31400 Đakovo, Bana Jelačića 65, OIB 04829242916, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 14.12.2016. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- rekonstrukcija građevine (dogradnja) infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava - rekonstrukcija i dogradnja vodoopskrbnog sustava Općine Semeljci, 3. skupine na katastarskim česticama k.č.br. 935, 938, 939/23 k.o. Ivanovci Gorjanski (Kuševac), k.č.br. 1131, 1130/141, 1130/142, 1168, 1253, 1251/1, 1252, 5, 4/1, 23, 22/1, 22/3, 1233/1, 436/4, 436/1, 676, 677, 2040 k.o. Viškovci (Kuševac i Viškovci), k.č.br. 537, 271, 351, 650/2, 652, 653, 654, 660 k.o. Forkuševci (Forkuševci), k.č.br. 2230, 2244, 458, 616, 457, 773/1, 1090/1, 615, 1088/1, 1087/1, 1006/1, 1039/2, 1038, 1040, 1086, 1377, 1386/12, 1386/11 k.o. Semeljci (Semeljci), k.č.br. 1081 k.o. Kešinci (Semeljci), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole.
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava glavnog projektanta o cjelovitosti i međusobnoj usklađenosti sastavnih dijelova tehničke dokumentacije i usklađenosti projekta s prostornom planom i drugim propisima, Br. IP-191/16, od studenog 2016. godione, izdana po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Krunoslavu Bajsu, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4127.
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- d) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,

Postojeće građevine dokazuju se:

Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/92-01/114, URBROJ: 2121-07-05-92-2 od 28.06.1992.godine, izdana od strane Općine Đakovo, Općinski sekretarijat za privredu i društvene djelatnosti, Referada za građevinarstvo, urbanizam i komunalne poslove, Potvrda glavnog projekta KLASA: 361-03/08-02/2075, URBROJ: 2158/1-01-22/14-08-7 od 18.07.2008. godine, izdana od strane Osječko-baranjske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Potvrda glavnog projekta KLASA: 361-03/11-02/193, URBROJ: 2158/1-01-22/14-12-8 IF od 31.05.2012. godine, izdana od strane Osječko-baranjske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša i izmjena i dopuna iste KLASA: 361-03/12-02/145, URBROJ: 2158/1-01-22/14-12-2 RG od 17.07.2012. godine, Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/14-01/187, URBROJ: 2158/1-01-13-01/04-15-4 RG od 01.06.2015. godine izdana od strane ovog upravnog odjela.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,

c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:

- PPŽ Osječko-baranjske - II. ID "Županijski glasnik Osječko-baranjske županije" broj 1/02., 4/10., 3/16., 5/16. i 6/16.-pročišćeni tekst
- PPUG Đakovo - II. ID "Službeni glasnik Grada Đakovo" broj 07/06., 7/12., 1/15. i 2/15.-pročišćeni tekst
- PPUO Viškovci - II. ID "Službeni glasnik Općine Viškovci" broj 2/07., 3/10. i 1/14.
- PPUO Semeljci - I. ID "Službeni glasnik Općine Semeljci" broj 5/07., 8/08. - ispr. i 8/12..

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planoovima i to provedbnim odredbama PPUG - II.ID, PPUO Viškovci - II.ID, PPUO Semeljci - I.ID

d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,

e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,

f) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka,

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 25.000,00 kuna na račun broj HR2423600001800014000 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADITELJSTVO
Ruža Gudelj, dipl.ing.građ.



DOSTAVITI:

1. ĐAKOVAČKI VODOVOD društvo s ograničenom odgovornošću, HR-31400 Đakovo, Bana Jelačića 65, sa idejnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču),
3. U spis, ovdje.